

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД РОССОШЬ**

**РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_26 января\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_63\_\_\_

г. Россошь

**Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Воронежская область, г.Россошь,**

**ул. Белинского, 20к, пом. 1б**

# В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области от 09.09.2010 №39 «О положении о порядке управления и распоряжения собственностью муниципального образования- городское поселение город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области» (в редакции решений Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 06.10.2011 №93, от 25.11.2010 №59, от 28.04.2016 №51, от 23.06.2016 №67, от 21.09.2017 №125)

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Продать на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене муниципального имущества:

- нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж №2, площадь 262,1кв.м, кадастровый номер 36:27:0011802:221, расположенное по адресу: Воронежская область, г. Россошь, ул. Белинского, д. 20к, пом. 1б, находящееся в собственности муниципального образования - городское поселение город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 13.01.2022 сделана запись о регистрации 36:27:0011802:221-36/090/2022-1.

Ограничения (обременения):

-безвозмездное пользование, которое прекращается в день заключения договора купли-продажи;

- сохранение назначения объекта в течение 1 года с момента перехода права на приватизируемое имущество как «объект социальной инфраструктуры для детей».

2. В соответствии с отчетом №17/22 об оценке объекта оценки (рыночной стоимости объектов недвижимости, расположенных по адресу: Воронежская область, г. Россошь, ул. Белинского,20к), составленного ООО «Оценка Черноземья»17января 2022 года, начальная цена продажи муниципального имущества составляет 3 764 412,00 (три миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста двенадцать рублей) 00 копеек, без учета НДС.

3.Опубликовать настоящее постановление в печатном издании, разместить информационное сообщение о проведении аукциона в сети «Интернет» на официальном сайте администрации городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области – [http://www.rossosh.ru](http://www.rossosh.ru/), на электронной торговой площадке utp.sberbank-ast.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – https://torgi.gov.ru/new/public.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

городского поселения город Россошь В.А. Кобылкин