**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД РОССОШЬ**

**РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30 июня 2021г. № 552

 г. Россошь

О внесении изменений в постановление администрации городского поселения город Россошь от 23.03.2021 г. №234 «Об установлении платы за пользование жилым помещением муниципального и государственного жилищного фонда на территории городского поселения город Россошь»

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Минстроя России от 27.09.2016 № 668/пр
«Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации городского поселения город Россошь от 23.03.2021 г. №234 «Об установлении платы за пользование жилым помещением муниципального и государственного жилищного фонда на территории городского поселения город Россошь» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 постановления цифру «50,63» заменить на цифру «53,99».

1.2. Раздел VI. Пример расчета платы за пользование жилым помещением изложить в новой редакции:

«VI. Пример расчета платы за пользование жилым помещением

Пнj = Нб \* Кj \*Кс \* Пj (3)

Исходные данные для расчета платы по договору социального найма:

1) Нб – 53,99 рубля в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2) Kj = | 0,7+0,6+0,9 3 | **=** 0,7, |

Показатели, характеризующие месторасположение дома, качество и благоустройство жилых помещений (К1+К2+К3), используемые в примере, приведены в [таблице](#Par130).

Таблица

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Жилое помещение, для которого определяется плата за пользование жилым помещением | Значение показателя |
| Показатели качества жилого помещения  |
| Капитальность (материал стен) | деревянные | 0,7 |
| Показатели благоустройства жилого помещения  |
| Прочие жилые помещения | 0,6 |
| Показатели месторасположения дома  |
| Близость к центральной части города | отдаленная часть города | 0,9 |

3) Кj – 0,22;

4) Пj – 40 м2.

Плата за пользование жилым помещением в этом помещении определяется по [формуле](#Par106) 3:

 Пнj = 53,99 \*0,7 \* 0,22\*40 = 332,58 руб.».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании и разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Россошь.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника главы администрации городского поселения город Россошь Попову В.Н.

Исполняющий обязанности

главы администрации

городского поселения город Россошь А.А. Губарьков