



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

05.05.2023

№ 45-01-04/338

г. Воронеж

**Об утверждении правил землепользования и застройки
городского поселения - город Россошь
Россошанского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлениями Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.11.2021 № 45-01-04/1267 «О подготовке проекта правил землепользования и

застройки городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 17.01.2023

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить правила землепользования и застройки городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу следующие решения Совета народных депутатов городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области:

- от 22.12.2011 № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь»;

- от 10.10.2013 № 179 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105»;

- от 20.03.2014 № 198 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105» (в редакции решения Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 10.10.2013 г. № 179);

- от 25.12.2014 № 235 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105» (в редакции решений Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 10.10.2013 г. № 179, от 20.03.2014 г. № 198)»;

- от 24.12.2015 № 33 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105» (в редакции решений Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 10.10.2013 г. № 179, от 20.03.2014 г. № 198, от 25.12.2014 г. № 235)»;

- от 28.04.2016 № 49 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105» (в редакции решений Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 10.10.2013 г. № 179, от 20.03.2014 г. № 198, от 25.12.2014 г. № 235, от 24.12.2015 г. № 33)»;

- от 13.10.2016 № 81 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь» (в ред. решений Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 10.10.2013 г. № 179, от 20.03.2014 г. № 198, от 25.12.2014 г. № 235, от 24.12.2015 г. № 33, от 28.04.2016 г. № 49)»;

- от 30.03.2017 № 100 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь» (в ред. решений Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 10.10.2013 г. № 179, от 20.03.2014 г. № 198, от 25.12.2014 г. № 235, от 24.12.2015 г. № 33, от 28.04.2016 г. № 49, от 13.10.2016 г. № 81)»;

- от 25.05.2017 № 109 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г.

№ 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь» (в ред. решений Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 10.10.2013 г. №179, от 20.03.2014 г. №198, от 25.12.2014 г. №235, от 24.12.2015 г. № 33, от 28.04.2016г. № 49, от 13.10.2016 г. № 81, от 30.03.2017 № 100)»;

- от 21.09.2017 № 124 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь» (в ред. решений Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 10.10.2013 г. №179, от 20.03.2014 г. №198, от 25.12.2014 г. №235, от 24.12.2015 г. № 33, от 28.04.2016г. № 49, от 13.10.2016 г. № 81, от 30.03.2017 № 100, от 25.05.2017 г. №109)»;

- от 21.12.2017 № 143 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь»;

- от 01.02.2018 № 148 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь»;

- от 22.03.2018 № 159 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь»;

- от 26.04.2018 № 170 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь»;

- от 28.06.2018 № 181 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105 «О правилах землепользования и застройки городского поселения город Россошь»;

- от 27.09.2018 № 200 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Россошь от 22.12.2011 г. № 105».

3. Признать утратившими силу следующие приказы департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области:

- от 10.03.2021 № 45-01-04/202 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения - город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 01.07.2021 № 45-01-04/740 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 27.09.2021 № 45-01-04/1082 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 12.11.2021 № 45-01-04/1241 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области»;

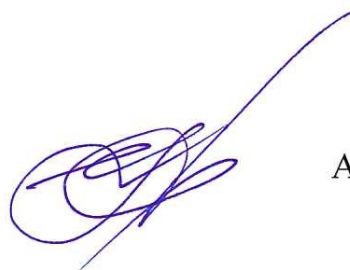
- от 22.12.2021 № 45-01-04/1353 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 31.03.2022 № 45-01-04/279 «О внесении изменения в правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области»;

- от 16.06.2022 № 45-01-04/607 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области».

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков