

**Заключение № 8/1-2024 о результатах публичных слушаний по вопросу
установления условного вида разрешенного использования земельного участка по
адресу: РФ, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, г. Россошь,
ул. Большевик, з/у 656**

**22.11.2024г.
14ч.00мин.**

г.Россошь

Комиссией по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь, созданной постановлением администрации городского поселения г. Россошь от 30 апреля 2019г. № 443 «О Комиссии по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь». 22 ноября 2024г. в 14 час. 00 мин. в зале заседаний администрации (Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, 4) проведены публичные слушания по вопросу предоставления Бесчастной Вере Ефимовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ведение огородничества (код ВРИ 13.1)» в отношении земельного участка, площадью 218 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:27:0010501, по адресу: РФ, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Большевик, з/у 656 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

Рассматриваемый вопрос был доведен до заинтересованных лиц и обсужден – всего 14 человек. При проведении публичных слушаний были высказаны положительные мнения.

Решили:

1. Считать возможным установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ведение огородничества (код ВРИ 13.1)» в отношении земельного участка, площадью 218 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:27:0010501, по адресу: РФ, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Большевик, з/у 656 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

2. Главе администрации городского поселения – город Россошь В.А. Кобылкину рекомендовать принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председатель комиссии

А.А. Губарьков

**Заключение № 8/2-2024 о результатах публичных слушаний по вопросу
установления условного вида разрешенного использования земельного участка по
адресу: РФ, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, г. Россошь,
ул. Большевик, з/у 63а**

**22.11.2024г.
14ч.05мин.**

г.Россошь

Комиссией по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь, созданной постановлением администрации городского поселения г. Россошь от 30 апреля 2019г. № 443 «О Комиссии по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь». 22 ноября 2024г. в 14 час. 05 мин. в зале заседаний администрации (Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, 4) проведены публичные слушания по вопросу предоставления Бесчастной Вере Ефимовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ведение огородничества (код ВРИ 13.1)» в отношении земельного участка, площадью 319 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:27:0010501, по адресу: РФ, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Большевик, з/у 63а в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

Рассматриваемый вопрос был доведен до заинтересованных лиц и обсужден – всего 14 человек. При проведении публичных слушаний были высказаны положительные мнения.

Решили:

1. Считать возможным установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ведение огородничества (код ВРИ 13.1)» в отношении земельного участка, площадью 319 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:27:0010501, по адресу: РФ, Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Большевик, з/у 63а в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

2. Главе администрации городского поселения – город Россошь В.А. Кобылкину рекомендовать принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председатель комиссии

А.А. Губарьков

**Заключение № 8/3-2024 о результатах публичных слушаний по вопросу
установления условного вида разрешенного использования земельного участка по
адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, г. Россошь,
ул. Дзержинского, з/у 56**

**22.11.2024г.
14ч.10мин.**

г.Россошь

Комиссией по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь, созданной постановлением администрации городского поселения город Россошь от 30 апреля 2019г. № 443 «О Комиссии по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь». 22 ноября 2024г. в 14 час. 10 мин. в зале заседаний администрации (Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, 4) проведены публичные слушания по вопросу предоставления Мишенькину Алексею Викторовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка, с кадастровым номером 36:27:0012322:18, площадью 456 кв.м по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Дзержинского, з/у 56 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

Рассматриваемый вопрос был доведен до заинтересованных лиц и обсужден – всего 14 человек. При проведении публичных слушаний были высказаны положительные мнения.

Решили:

1. Считать возможным установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка, с кадастровым номером 36:27:0012322:18, площадью 456 кв.м по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Дзержинского, з/у 56 в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

2. Главе администрации городского поселения – город Россошь В.А. Кобылкину рекомендовать принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Председатель комиссии

А.А. Губарьков

Заключение № 8/3-2024 о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, г. Россошь, ул. Дзержинского, з/у 56

**22.11.2024г.
14ч.15мин.**

г.Россошь

Комиссией по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь, созданной постановлением администрации городского поселения город Россошь от 30 апреля 2019г. № 443 «О Комиссии по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения город Россошь». 22 ноября 2024г. в 14 час. 15 мин. в зале заседаний администрации (Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, 4) проведены публичные слушания по вопросу предоставления Мишенькину Алексею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:27:0012322:18, площадью 456 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Дзержинского, з/у 56, для строительства объекта капитального строительства.

Рассматриваемый вопрос был доведен до заинтересованных лиц и обсужден – всего 14 человек. При проведении публичных слушаний были высказаны положительные мнения.

Решили:

1. Считать возможным отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны ул. 1 Мая с 3,0м до 1,5м; от границы земельного участка со стороны ул. Дзержинского с 3,0м до 0,26м, по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Дзержинского, з/у 56.

2. Главе администрации городского поселения – город Россошь В.А. Кобылкину рекомендовать принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке.

Председатель комиссии

А.А. Губарьков

Заключение № 8/4-2024 о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Пролетарская, з/у 49

**22.11.2024г.
14ч.20мин.**

г.Россошь

Комиссией по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь, созданной постановлением администрации городского поселения город Россошь от 30 апреля 2019г. № 443 «О Комиссии по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения город Россошь». 22 ноября 2024г. в 14 час. 20 мин. в зале заседаний администрации (Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, 4) проведены публичные слушания по вопросу предоставления Колосовской Наталье Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:27:0011515:447, площадью 373 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Пролетарская, з/у 49, для реконструкции жилого дома.

Рассматриваемый вопрос был доведен до заинтересованных лиц и обсужден – всего 14 человек. При проведении публичных слушаний были высказаны положительные мнения.

Решили:

1. Считать возможным отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны ул. Пролетарской с 3,0м до 0м; от границы земельного участка со стороны ул. Январской с 3,0м до 0м, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Пролетарская, з/у 49.

2. Главе администрации городского поселения – город Россошь В.А. Кобылкину рекомендовать принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке.

Председатель комиссии

А.А. Губарьков