



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ – ГОРОД РОССОШЬ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 февраля 2025г. № 211
г. Россoshь

Об утверждении Правил содержания
и эксплуатации детских игровых и
спортивных площадок, детского игрового
и спортивного оборудования на территории
городского поселения – город Россoshь
Россошанского муниципального района
Воронежской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами благоустройства территории городского поселения – город Россoshь, утвержденными решением Совета народных депутатов городского поселения – город Россoshь от 26.10.2017г. №130, в целях создания безопасной и комфортной среды для полноценного развития детей и подростков, руководствуясь Уставом муниципального образования городского поселения – город Россoshь Россошанского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила содержания и эксплуатации детских игровых и спортивных площадок, детского игрового и спортивного оборудования на территории городского поселения – город Россoshь Россошанского муниципального района Воронежской области, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Россошанский курьер» и разместить на официальном сайте администрации городского поселения – город Россoshь Россошанского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника главы администрации городского поселения – город Россoshь по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Гартвиха Д.В.

Исполняющий обязанности
главы администрации
городского поселения – город Россoshь

А.А. Губарьков

Правила содержания и эксплуатации детских игровых и спортивных площадок, детского игрового и спортивного оборудования на территории городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила содержания и эксплуатации детских игровых и спортивных площадок, детского игрового и спортивного оборудования на территории городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области (далее – Правила) разработаны в целях осуществления деятельности по установке и содержанию детских игровых и спортивных площадок, детского игрового и спортивного оборудования, а также обеспечения их сохранности и соответствия требованиям безопасного использования.

1.2. Детские игровые и спортивные площадки, детское игровое и спортивное оборудование (далее – Площадки) способствуют адаптации и подготовке детей к дальнейшим физическим нагрузкам, помогают им реализовать свои потребности в активном движении, развивают силу, ловкость, сообразительность. Содержание и обслуживание площадок осуществляется в соответствии с Федеральным законодательством, а также в соответствии с действующими Государственными стандартами, Техническими регламентами, СанПиН, СП, СНИП.

1.3. Организацию деятельности по содержанию и эксплуатации площадки, расположенной на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена и которыми в соответствии с земельным законодательством администрация городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области имеет право распоряжаться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, осуществляет Муниципальное бюджетное учреждение городского поселения – город Россошь «Городское благоустройство».

1.4. Организацию деятельности по содержанию и эксплуатации площадки, расположенной на придомовом земельном участке многоквартирного дома осуществляют лица, выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы). Границы и размер земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

2. Для целей применения Правил используются следующие понятия:

2.1. «**Детская игровая площадка**» - специально оборудованная территория, предназначенная для игры детей разных возрастов: до 3 лет, от 3 до 7 лет, от 7 до 12 лет, включающая в себя соответствующие оборудование и покрытие.

2.2. «**Спортивная площадка**» - площадка, предназначенная для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

2.3. «**Детское игровое оборудование**» - оборудование, установленное на детской игровой площадке, либо в ином специально отведенном месте, с которым или на котором дети могут играть индивидуально или группой.

2.4. «**Спортивное оборудование**» - сложно-технологическое и/или крупногабаритное изделие, размещаемое на специально отведенной площадке, либо вне её, и

предназначенное для выполнения физических упражнений, проведения учебно-тренировочного процесса и соревнований.

2.5. **«Покрытие»** - участок поверхности детской игровой площадки размером не менее зоны приземления, используемый совместно с детским игровым оборудованием.

2.6. **«Ударопоглощающее покрытие»** - покрытие, способное смягчать удары от падения и прыжков, снижать ускорение рассеиванием кинетической энергии удара за счет местной деформации или вытеснения материала покрытия, выполненное из искусственного специального прорезиненного материала, либо из специальных сыпучих веществ (песок и т.д.);

2.7. **«Обслуживающее лицо»** - юридическое или физическое лицо, осуществляющее содержание, обследование (осмотр) и эксплуатацию (техническое обслуживание) детской игровой и спортивной площадки, детского игрового и спортивного оборудования и покрытия и обеспечивающее их соответствие установленным требованиям безопасности;

2.8. **«Первоначальный осмотр»** - проводится с целью проверки соответствия установленного оборудования техническому паспорту, проекту (при наличии), нормативным документам и инструкциям производителя;

2.9. **«Регулярный визуальный осмотр»** - проверка оборудования, с целью обнаружения очевидных опасных дефектов, вызванных актами вандализма, неправильной эксплуатацией и климатическими условиями.

2.10. **«Функциональный осмотр»** - детальная проверка с целью оценки рабочего состояния, степени изношенности, прочности и устойчивости оборудования;

2.11. **«Ежегодный основной осмотр»** - проверка, выполняемая с периодичностью в 12 месяцев с целью оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности;

2.12. **«Эксплуатация»** - стадия жизненного цикла изделия, на которой реализуется, поддерживается и восстанавливается его качество (работоспособное состояние);

2.13. **«Ремонт»** - комплекс операций по восстановлению оборудования и (или) покрытия в целях обеспечения их исправности, работоспособности и безопасности;

2.14 **«Консервация»** - комплекс технических мероприятий, обеспечивающих временную противокоррозионную защиту на период изготовления, хранения и транспортировки металлов и изделий, с использованием консервационных масел и смазок.

3. Требование к размещению детских игровых и спортивных площадок, детского игрового и спортивного оборудования

3.1. При размещении детских игровых и спортивных площадок, а также размещении детского игрового и спортивного оборудования в обязательном порядке должны учитываться следующие позиции:

- особенности ландшафта (уклоны на местности, деревья, дорожки и т.п.);
- расположение подземных коммуникаций в районе планируемой площадки, либо на территории размещения детского игрового и (или) спортивного оборудования;
- обязательное наличие зон безопасности для каждого отдельного игрового компонента площадки либо отдельно расположенного детского игрового и (или) спортивного оборудования;
- выделение возрастных зон в связи с отсутствием у маленьких детей чувства опасности и слабого развития координации движений;
- ограждение площадки, а также детского игрового и (или) спортивного оборудования от близко проходящего транспорта, пешеходных дорожек.

3.2. Важное значение имеет экологическая и санитарная безопасность на площадках и на территориях расположения детского игрового и (или) спортивного оборудования. Исключено соседство с грязными водоемами, мусоросборниками, гаражами и т.п.

3.3. Поверхность площадки, а также территории, на которой размещено детское игровое и

(или) спортивное оборудование, должна быть свободна от каких-либо острых, заточенных частей или опасных выступов.

3.4. Оборудование площадки должно быть установлено безопасным способом квалифицированным персоналом в соответствии с техническим паспортом на изделие, а также согласно проекту, нормативным документам и инструкциям производителя.

4. Требования к техническому состоянию детского игрового и спортивного оборудования

4.1. Игровое оборудование площадок должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации и эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

4.2. Оборудование и элементы оборудования должны:

4.2.1. Соответствовать общим требованиям безопасности и мерам защиты.

4.2.2. Соответствовать возрастной группе детей, для которой они предназначены.

4.2.3. Обеспечивать доступ взрослых для помощи детям внутри оборудования.

4.2.4. Не допускать скопление воды на поверхности и обеспечивать свободный сток и просыхание.

4.3. Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость и жесткость.

4.4. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии. Металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие).

4.5. Оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

4.6. Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.). Деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, имеющей экологический сертификат качества и предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; должно быть отполировано, острые углы закруглены.

4.7. Бетонные и железобетонные элементы оборудования должны иметь гладкие поверхности.

4.8. Наличие выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками не допускается.

4.9. Наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму ребенку, не допускается.

5. Контроль и техническое обслуживание детских и спортивных площадок, детского игрового и спортивного оборудования

5.1. Игровое оборудование площадок подлежит техническому обслуживанию и контролю за его состоянием.

5.2. Результаты контроля за техническим состоянием оборудования и контроля соответствия требованиям безопасности, технического обслуживания и ремонта регистрируются в журнале проведения осмотра оборудования и покрытия детских игровых и спортивных площадок, согласно приложению 1.

5.3. Оборудование и его элементы осматривают и обслуживают в соответствии с инструкцией изготовителя с периодичностью, установленной изготовителем.

5.4. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт осуществляет

обслуживающее лицо в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52301-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации» и включает:

5.4.1. Осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию (первоначальный осмотр). Во время обследования проверяется комплектность, правильность и надежность сборки игровых элементов, прочность крепления к фундаментам, безопасность покрытия площадки, наличие технического паспорта изделия. По окончании проверки оборудования составляется акт приемки оборудования в эксплуатацию, подписанный организацией, установившей оборудование и представителем обслуживающего лица.

5.4.2. Регулярный визуальный осмотр.

Регулярный визуальный осмотр площадки позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные использованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма (например, разбитые бутылки, консервные банки, пластиковые пакеты, поврежденные элементы оборудования). Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает обслуживающее лицо на основе учета условий эксплуатации. Оборудование детских площадок, подвергающееся интенсивному использованию, требует ежедневного визуального осмотра. Данный осмотр предназначен для определения видимых источников опасностей, которые являются следствием неправильной эксплуатации или неблагоприятных погодных условий.

5.4.3. Функциональный осмотр.

Функциональный осмотр предусматривает детальный осмотр с целью проверки исправности, прочности и устойчивости оборудования, особенно в отношении его износа. Данный осмотр проводится один раз в 3 месяца. Особое внимание при данном осмотре должно уделяться скрытым и труднодоступным элементам оборудования.

5.4.4. В процессе визуального и функционального осмотров определяют:

- чистоту и внешний вид поверхности игровой площадки и оборудования;
- соблюдение расстояний от частей оборудования до поверхности игровой площадки;
- наличие выступающих частей фундаментов;
- наличие дефектов/неисправностей элементов оборудования;
- отсутствие деталей оборудования;
- чрезмерный износ подвижных частей оборудования;
- структурную целостность оборудования.

5.4.5. Ежегодный основной осмотр.

Ежегодный основной осмотр площадки для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности проводят с периодичностью не более одного раза в 12 месяцев. В ходе ежегодного основного осмотра определяют:

- наличие гниения деревянных элементов;
- наличие коррозии металлических элементов;
- влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

Особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

Ежегодный основной осмотр проводит компетентный персонал в строгом соответствии с инструкцией изготовителя.

По результатам ежегодного основного осмотра составляется акт осмотра и проверки оборудования детских игровых и спортивных площадок, согласно приложению 1.

5.5. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида обслуживающее лицо разрабатывает график проведения осмотров.

При составлении графика учитываются:

- инструкция изготовителя;
- климатические условия, от которых может зависеть периодичность и содержание выполняемых работ при осмотрах.

5.6. При обнаружении в процессе осмотра оборудования площадки дефектов (неисправностей), влияющих на безопасность оборудования, дефекты (неисправности)

немедленно устраняются обслуживающим лицом. Если эти дефекты (неисправности) невозможно устранить, то оборудование должно быть выведено обслуживающим лицом из эксплуатации до момента их устранения, либо демонтировано и удалено с площадки.

5.7. После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают и закрывают сверху так, чтобы участок игровой площадки был безопасным.

6. Требования безопасности при эксплуатации

6.1. Обслуживание площадки включает мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования детского игрового и спортивного оборудования и покрытий площадки, а также соответствующие ремонтные работы в соответствии с техническим паспортом оборудования, нормативным документам и инструкциям производителя.

6.2. Обслуживающее лицо разрабатывает и обеспечивает исполнение комплекса мероприятий по безопасной эксплуатации оборудования на основе учета:

- конструкции оборудования;
- требований эксплуатационных и иных документов, предоставленных изготовителем;
- установки, обслуживания и ремонта оборудования;
- климатических условий и условий эксплуатации оборудования.

6.3. Обслуживающее лицо должен периодически, не менее одного раза в 12 месяцев, оценивать эффективность мероприятий по обеспечению безопасности и на основе опыта или при изменении условий эксплуатации корректировать (если это необходимо) комплекс мероприятий по обеспечению безопасности.

6.4. С целью обеспечения соответствующего уровня безопасности и нормального функционирования техническое обслуживание оборудования и ударопоглощающих покрытий площадки включает следующие профилактические мероприятия:

- проверку и подтягивание узлов крепления;
- обновление окраски оборудования и уход за поверхностями;
- обслуживание ударопоглощающих покрытий;
- смазку подшипников;
- обеспечение чистоты оборудования и покрытий (удаление битого стекла, обломков, загрязнителей и т.п.);
- восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня;
- обслуживание пространства зон безопасности.

6.5. Ремонтные работы включают следующие меры, направленные на устранение неисправностей и восстановление необходимого уровня безопасности оборудования и ударопоглощающих покрытий детских площадок:

- замену крепежных деталей;
- сварку и резку;
- замену изношенных или дефектных деталей;
- замену неисправных структурных элементов оборудования.

6.6. Обслуживающее лицо должен совершенствовать мероприятия или при изменении условий эксплуатации корректировать комплекс мероприятий по обеспечению безопасности.

6.7. Для повышения уровня безопасной эксплуатации на площадке устанавливаются информационные стенды, предупреждающие родителей о правилах эксплуатации и возрастных особенностях оборудования.

6.8. Для обеспечения безопасности на площадке обслуживающее лицо разрабатывает и устанавливает информационные таблички или доски, содержащие:

- правила и возрастные требования при пользовании оборудованием;
- номера телефонов службы спасения, скорой помощи;
- номер(а) телефона(ов) для сообщения службе эксплуатации при неисправности и поломке оборудования.

Пример оформления информационной доски, согласно приложению 3.

6.9. Входы, выходы, эвакуационные пути, проходы, предназначенные как для пользователей, так и для использования работниками службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации, должны быть всегда доступны, открыты и свободны от препятствий.

6.10. Ответственность за эксплуатацию имеющей повреждения на площадке и за нарушение настоящих Правил несет обслуживающее лицо.

7. Демонтаж детских и спортивных площадок

7.1. Демонтаж площадок, расположенных на земельных участках многоквартирных домов.

7.1.1. Решение о демонтаже площадки, расположенной на земельном участке многоквартирного дома, принимается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме с оформлением протокола собственников помещений в многоквартирном доме, за исключением случаев создания угрозы жизни и здоровью граждан на такой площадке и нарушения их прав, либо предписания (требования) о таком демонтаже надзорных органов. В таких случаях площадка должна быть выведена обслуживающим лицом из эксплуатации, оборудование демонтировано и удалено с площадки без проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

7.1.2. Демонтаж оборудования площадки осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, на придомовой территории которого установлена площадка.

7.2. Демонтаж площадок, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, принимается администрацией городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области.

7.2.1. Решение о демонтаже площадки, расположенной на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, принимается администрацией городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области с учетом мнения обслуживающего лица, в ведении которого находится площадка, с оформлением акта о демонтаже площадки.

8. Заключительные положения

8.1. Вся эксплуатационная документация (паспорт изготовителя, акты осмотров и проверки оборудования, графики обслуживания оборудования, журналы и т.п.) подлежат постоянному хранению на период действия площадки, детского игрового и (или) спортивного оборудования.

8.2. Обслуживающее лицо ведет реестр детских игровых и спортивных площадок, детского игрового и спортивного оборудования, согласно приложению 4.

Приложение 1
к Правилам содержания и эксплуатации
детских игровых и спортивных площадок,
детского игрового и спортивного оборудования на
территории городского поселения – город
Россошь Россошанского муниципального
района Воронежской области, утвержденным
постановлением администрации городского
поселения – город Россошь
от «28» февраля 2025г. № 211

ЖУРНАЛ
проведения осмотра оборудования и покрытия детских игровых и спортивных площадок,
расположенных (на территориях МКД (УО, ТСЖ), на общественных территориях)

№ п/п	Адрес расположения площадки	Наименование элементов оборудования площадок	Дата осмотра	Вид осмотра (визуальный, функциональный, основной)	Состояние оборудования площадки	Наличие дефектов/неисп равностей (описание выявленного дефекта/ неисправности)	Принятые меры по устранению дефектов/неисправнос тей	Ответственное лицо (должность ФИО, подпись)

Приложение 2
к Правилам содержания и эксплуатации детских
игровых и спортивных площадок, детского игрового и
спортивного оборудования на территории
городского поселения – город Россошь
Россошанского муниципального района
Воронежской области, утвержденным
постановлением администрации городского
поселения – город Россошь
от «28» февраля 2025г. № 211

АКТ

осмотра и проверки оборудования детских игровых и спортивных площадок, детского игрового и спортивного оборудования

г. Россошь

дата

Обслуживающее лицо _____

Адрес установки, ориентир _____

Характеристика поверхности детской игровой и спортивной площадки:

Перечень оборудования:

№ п/п	Наименование оборудования	Состояние	Наличие дефектов	Примечание

Проведенный осмотр и проверка детского игрового и спортивного оборудования
свидетельствует о следующем:

Ответственный

Исполнитель

должность

подпись

ФИО

Приложение 3
к Правилам содержания и эксплуатации детских
игровых и спортивных площадок, детского игрового и
спортивного оборудования на территории
городского поселения – город Россошь
Россошанского муниципального района
Воронежской области, утвержденным
постановлением администрации городского
поселения – город Россошь
от «28» февраля 2025г. № 211

ПРИМЕР ОФОРМЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ ДОСКИ

ПРАВИЛА эксплуатации детской игровой площадки

ВНИМАНИЕ!

Дети до семи лет должны находиться на детской площадке под присмотром родителей, воспитателей или сопровождающих взрослых.

Перед использованием игрового оборудования следует убедиться в его безопасности и отсутствии посторонних предметов.

Назначение детского игрового оборудования:

Детский игровой комплекс "Юниор"	для детей от 7 до 12 лет
Канатная дорога	для детей от 7 до 12 лет
Качели, карусели, качалка на пружине	для детей от 7 до 12 лет
Спортивный комплекс	для детей от 7 до 12 лет
Детский игровой комплекс ИК-Г44	для детей от 3 до 7 лет
Песочница, качалка-балансир, качалка на пружине	для детей от 3 до 7 лет

УВАЖАЕМЫЕ ПОСЕТИТЕЛИ!

На детской площадке
ЗАПРЕЩАЕТСЯ

Пользоваться детским игровым оборудованием лицам старше 16 лет и массой более 70 кг.

Мусорить, курить и оставлять окурки, приносить и оставлять стеклянные бутылки.

Выгуливать домашних животных.

Использовать игровое оборудование не по назначению.

Номера телефонов для экстренных случаев:

Медицинская служба (скорая помощь)

Служба спасения

Служба эксплуатации

Ближайший телефон находится по адресу

Приложение 4
к Правилам содержания и эксплуатации детских
игровых и спортивных площадок, детского игрового и
спортивного оборудования на территории городского
поселения – город Россошь Россошанского
муниципального района Воронежской области,
утвержденным постановлением администрации
городского поселения – город Россошь
от «28» февраля 2025г. № 211

РЕЕСТР
детских игровых и спортивных площадок, расположенных
(на территориях МКД (УО, ТСЖ), общественных территориях)

<i>№ п/п</i>	Адрес площадки	Наименование площадки (детская/ спортивная)	Наименование элементов площадки	Количество единиц	Наличие сертификата (да/нет)	Наличие паспорта изготовителя (да/нет)	Ответственное лицо (должность ФИО)	Примечание