



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ –
ГОРОД РОССОШЬ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

от 01 апреля 2024г. № 11
г. Россошь

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; на условно разрешенный вид использования земельных участков городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.05.2023 №45-01-04/338 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; на условно разрешенный вид использования земельного участка городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области» на 19 апреля 2024 года, в зале заседаний администрации по адресу: Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, 4:

14ч.00мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ведение огородничества (код ВРИ 13.1)» в отношении земельного участка, площадью 869 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:27:0012017, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Фрунзе, з/у 29а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

14ч.05мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Для ведения личного подсобного хозяйства

(приусадебный земельный участок) (код ВРИ 2.2)» в отношении земельного участка, площадью 600 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:27:0012119, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Февральская, з/у 156б, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

14ч.10мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ремонт автомобилей (код ВРИ 4.9.1.4)» в отношении земельного участка, площадью 300 кв.м, кадастровый номер 36:27:0011623:113, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Мира, 89, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

14ч.15мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ремонт автомобилей (код ВРИ 4.9.1.4)» в отношении земельного участка, площадью 1165 кв.м, кадастровый номер 36:27:0011022:19, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Ленина, 11, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

14ч.20мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Пищевая промышленность (код ВРИ 6.4)» в отношении земельного участка, площадью 3505 кв.м, кадастровый номер 36:27:0010417:1155, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Ростовское шоссе, з/у 42б, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона города Россошь» – ОД/1.

14ч.25мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Стоянка транспортных средств (код ВРИ 4.9.2)» в отношении земельного участка, площадью 936 кв.м, кадастровый номер 36:27:0012327:35, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Дзержинского, 13/15, в территориальной зоне «Производственно-коммунальная зона города Россошь» – П2/1.

14ч.30мин. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:27:0012207:15, площадью 999 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, г. Россошь, ул. Пролетарская, 116г, для строительства многоквартирного дома, которое состоит в отклонении от предельных параметров площади застройки до 50%.

2. Назначить рабочей группой по организации и проведению публичных слушаний комиссию по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь, утвержденной постановлением главы администрации городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области от 30.04.2019 г. №443.

3. Установить, что с материалами по вышеуказанным вопросам можно ознакомиться по месту нахождения Рабочей группы (Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, 4, кабинеты 209, 222), контактный телефон 8(47396)2-61-19, 8(47396)2-49-10, а также на официальном сайте администрации городского поселения – город Россошь в сети «Интернет» <https://rossosh.gosuslugi.ru> в рубрике «Публичные слушания» подраздела «Градостроительство» раздела «Деятельности».

4. Настоящее постановление опубликовать в печатном издании.

Глава городского
поселения – город Россошь

А.Г. Заграничнова