



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ –
ГОРОД РОССОШЬ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

от 24 июля 2024 г. № 16
г. Россoshь

О назначении публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского поселения – город Россoshь Россoshанского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; на условно разрешенный вид использования земельных участков городского поселения – город Россoshь Россoshанского муниципального района Воронежской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.05.2023 №45-01-04/338 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения – город Россoshь Россoshанского муниципального района Воронежской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проектам постановлений администрации городского поселения – город Россoshь Россoshанского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; на условно разрешенный вид использования земельного участка городского поселения – город Россoshь Россoshанского муниципального района Воронежской области» на 02 августа 2024 года, в зале заседаний администрации по адресу: Воронежская область, г. Россoshь, пл. Ленина, 4:

14ч.00мин. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:27:0012013:510, площадью 1260 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская область, Россoshанский муниципальный район, г. Россoshь, ул. Элеваторная, 1л, для реконструкции объекта капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 36:27:0012013:79 с 3,0м до 1,0м; от северной границы земельного

участка со стороны ул. Элеваторной с 3,0м до 0м; от северо-западной границы земельного участка со стороны ул. Элеваторной с 3,0м до 0м.

14ч.05мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Ведение огородничества (код ВРИ 13.1)» в отношении земельного участка, площадью 402 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:27:0012613, по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Лебединая, з/у 11а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

14ч.10мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Размещение гаражей для собственных нужд (код ВРИ 2.7.2)» в отношении земельного участка, площадью 16 кв.м, формируемого в кадастровом квартале 36:27:0011702, по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Жуковского, з/у 126/18 в территориальной зоне «Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами города Россошь» – Ж2/1.

14ч.15мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Хранение автотранспорта (код ВРИ 2.7.1)» в отношении земельного участка, площадью 70 кв.м, кадастровый номер 36:27:0011702:3049, по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Алексеева, з/у 57а, в территориальной зоне «Общественно-деловая зона города Россошь» – ОД/1.

14ч.20мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка, площадью 474 кв.м, кадастровый номер 36:27:0012228:3049, по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Кооперативная, з/у 9б, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами города Россошь» – Ж1/1.

14ч.25мин. Установление условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства «Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код ВРИ 3.5.1)» в отношении земельного участка, площадью 30210 кв.м, кадастровый номер 36:27:0012201:194, по адресу: Воронежская область, Россошанский муниципальный район, городское поселение – город Россошь, г. Россошь, ул. Лизы Чайкиной, з/у 7, в территориальной зоне «Зона застройки многоквартирными жилыми домами города Россошь» – Ж4/1.

2. Назначить рабочей группой по организации и проведению публичных слушаний комиссию по организации и проведению публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения – город Россошь, утвержденной постановлением главы администрации городского поселения – город Россошь Россошанского муниципального района Воронежской области от 30.04.2019 г. №443.

3. Установить, что с материалами по вышеуказанным вопросам можно ознакомиться по месту нахождения Рабочей группы (Воронежская область, г. Россошь, пл. Ленина, 4, кабинеты 209, 222), контактный телефон 8(47396)2-61-19, 8(47396)2-49-10, а также на официальном сайте администрации городского поселения – город Россошь в сети «Интернет» <https://rossosh.gosuslugi.ru> в рубрике «Публичные слушания» подраздела «Градостроительство» раздела «Деятельности».

4. Настоящее постановление опубликовать в печатном издании.

А.Г. Заграничнова